**Stad Gent - Duurzaamheid op bedrijventerrein Wiedauwkaai**

Het bedrijventerrein Wiedauwkaai (110 ha) is gelegen ten noorden van de stadskern, ter hoogte van het zuidelijk havengebied en bevindt zich eigenlijk in de Gentse zeehaven. Een groot gedeelte van het terrein wordt op dit moment niet benut of onderbenut onder meer door het ontbreken van een interne ontsluitingsweg.

Deze terreinen zullen hoofdzakelijk voor lokale bedrijvigheid worden ontwikkeld. De Stad Gent heeft de ambitie om 15 ha te ontwikkelen voor lokale en regionale bedrijvigheid.

Daarnaast dient Wiedauwkaai ook plaats te bieden aan het Forensisch Psychiatrisch Centrum en een uitbreiding van de busstelplaats van de Lijn.

Ten laatste is het ook de bedoeling om de ligging van de aanwezige bedrijven te verbeteren door onder andere de bereikbaarheid en ontsluiting te verhogen en dit zonder het groene kader uit het oog te verliezen.

Volgende aspecten worden uitgewerkt:

* Analyse van het potentieel tot duurzaam en CO2 neutraal energieverbruik.
* Bepalen van de ambities voor het bedrijventerrein Wiedauwkaai op basis van de Gentse

Duurzaamheidsmeter Economische Sites.

* Formuleren van verbetervoorstellen op het bestaande master, - uitgifte –en beheerplan.
* Financiële analyse van belangrijke duurzaamheidsmaatregelen.