

## Nieuwe ontmoetingsplaats aan de Linnenstraat

# IN DE STOFFENWIJK

Aan de Linnenstraat opent een nagelnieuw buurtcentrum. Dat is goed nieuws voor de bewoners en lokale verenigingen. In hun 'stoffenwijk' waren tot voor kort amper ontmoetingsplaatsen voorhanden.

### DE AFTRAP

Op zaterdag 15 en zondag 16 september opent het nieuwe buurtcentrum feestelijk de deuren. De datum werd niet toevallig gekozen: de festiviteiten vallen samen met Trezekenskermis, het jaarlijkse wijkfeest.

Op zaterdagmiddag wordt afgetrapt met een openingsreceptie in de nieuwe buurtzaal. Daarna kan je er aan verschillende kraampjes kennismaken met initiatieven en organisaties die in de wijk actief zijn. 's Avonds is er een quiz met aansluitend een knallend avondfeest. Op zondag volgt de traditionele rommelmarkt aan het Fluweelpark. Na de middag krijgt de buurtzaal een Zuiders tintje, met een cava- en tappar en doorlopend flamencodans.

Tijdens het openingsweekend wordt ook het wandtapijt voor de buurtzaal onthuld. Een patchwork dat naar de textielgeschiedenis van de wijk Rooigem verwijst en door de buurtbewoners zelf werd gemaakt. Het bestaat louter uit recyclagestoffen: oude jassen, dassen, lakens, hemden, rokken en sokken... allemaal verzameld in de stoffenwijk.

De 'stoffenwijk', tussen het Rooigemzwembad en de Groendreef, is een attractiepool geworden voor jonge gezinnen. En dat brengt extra leven met zich mee, zegt buurtwerkster Marleen De Mey: "Verenigingen, clubjes, jonge én oudere buurtbewoners komen regelmatig met initiatieven aanzetten. Ze willen vormingsavonden organiseren, een kookatelier of een yogasessie... zelfs een vaste gezelschapspelenavond. Het probleem was echter een geschikte locatie te vinden. Er zijn wel cafés in de wijk, maar die hebben geen achterafzaaltje. In de sporthal kun je enkel voor sportieve activiteiten terecht, en in het Fluweelpark aan de Brugse Steenweg zijn alleen openluchtactiviteiten mogelijk. Het sociale restaurant bij het Welzijnsbureau in de Kempstraat was een optie, maar dat is enkel op wekdagen in de namiddag beschikbaar. Dus weken veel organisaties en verenigingen noodgedwongen uit."

### IMPULS

Dat wordt voortaan anders, dankzij de komst van een nieuw centrum van en voor de buurt. "We hopen daarmee aan de grote vraag vanuit de buurt te voldoen", aldus Marleen De Mey. "En we zijn er zeker van dat het centrum nog een extra impuls aan het buurtleven zal geven." Vanaf september kunnen verenigingen én particulieren in het pand aan de Linnenstraat terecht. Op de eerste verdieping houdt de buurtwerking kantoor. Elke dinsdag van 10 tot 12 uur kan je er bij de buurtwerkers aankloppen. Op het gelijkvloers ligt een polyvalente ruimte die tot 100 personen aankan. Aanpalend is er een keuken en een sanitair blok. "De buurtzaal kan voor van al-

les en nog wat gebruikt worden", klinkt het. "Vergaderingen, bijeenkomsten, repetities, cursussen, zelfs voor een eefestijn of een feestje. Aangezien het buurtcentrum in een woonomgeving ligt, is ze minder geschikt voor fuiven of optredens."

### GROEN HUIS

Om het energiegebruik en de CO<sub>2</sub>-uitstoot zo laag mogelijk te houden, werd het buurthuis volgens de passiefbouwstandaard gebouwd. "We hebben bewust voor de ecologische weg gekozen", vertelt Philippe De Waele (Dienst Bouwprojecten). "Het houten gebouw is goed geïsoleerd en luchtdicht gemaakt, zodat er geen warmte langs gaten of kieren ontsnapt. Er wordt verwarmd met een warmtepomp die z'n energie uit de bodem haalt. Omdat de warmtepomp zelf wordt aangedreven met groene stroom, maakt dit het gebouw CO<sub>2</sub>-neutraal. In zo'n passief gebouw ligt het verbruik dus heel laag, maar het vergt uiteraard een aanpassing van de gebruikers. Laat je het gebouw in de winter helemaal afkoelen, dan duurt het een tijd voor het terug op temperatuur is. De ramen openzetten bij vriesweer is dus geen goed idee." Een regenwaterput zorgt voor het spoelwater van de toiletten. Verder zijn er zonnepanelen die groene stroom leveren en het groendak zorgt in de zomer voor natuurlijke koeling en absorbeert overtollig regenwater.

**Info:** Buurtwerk Rooigem  
Welzijnsbureau Brugse Poort  
Linnenstraat 7, 9000 Gent

☎ 09 235 77 20

✉ dienst.buurtwerk@gent.be

Bevoegd: schepenen Christophe Peeters en Guy Reynebeau

